



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 81
din 28 februarie 2023

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 374 din 22.02.2023 cu privire convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, pentru ziua de marți, 28 februarie 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 76/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 670/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 109/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 579/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar cu frecvență din Municipiul Arad în anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 71/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2 situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 18, corp A, parter - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 74/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.1 situat în Arad, str. Gheorghe Popa de Teiuș, nr. 9, parter - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 75/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2 situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 7, parter - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 78/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 20/a situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, parter - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 104/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 36/A situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 2 – colț cu str. Horia nr. 3/5 - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 105/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 36 situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 2 – colț cu str. Horia nr. 3/5 - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 122/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 2, 3, 6B, 7 și 8, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 98 - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 130/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.4 situat în Arad, str. Episcopiei, nr.18, etaj I, corp A - *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 131/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.20, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr.1, sc.I, corp A, etaj II - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 102/2023 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 4.936 mp, situat în Arad, înscris în C.F. nr. 363227 Arad, nr. cad. 363227- *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 91/2023 privind dezlipirea unui imobil proprietatea municipiului Arad, Zona Str. Voinicilor, înscris în CF nr. 363498 Arad - *inițiativa primarului*. Retras de pe ordinea de zi.
14. Proiect de hotărâre nr. 112/2023 cu privire la acceptarea promisiunii cadru de donație a suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, având numărul cadastral 363636, Zona Calea 6 Vânători, Arad - *inițiativa primarului*.

15. Proiect de hotărâre nr. 85/2023 privind modificarea Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001 încheiat între Municipiul Arad și S.C. „Târguri, Oboare, Piețe” S.A. Arad - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 86/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 110/2023 privind modificarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 111/2023 privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Arad a imobilului situat în municipiul Arad str. Tarafului nr. 107- *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 108/2023 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 58, înscris în CF nr. 354211 Arad - *inițiativa primarului*. Retras de pe ordinea de zi.
20. Proiect de hotărâre nr. 88/2023 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10-31.12.2022, referitor la Activitatea Registrului Agricol - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 123/2023 aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosare pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 01.01.2020 și data de 31.12.2022 - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 124/2023 privind respingerea Plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 740/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 557/2022 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire hală”, Municipiul Arad, trup izolat de intravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 338557 - Arad, beneficiar: S.C. High Plast S.R.L. - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 732/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe individuale”, Municipiul Arad, str. Nouă, nr. 76 și 78, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 353682 – Arad, respectiv C.F. nr. 353718 – Arad - *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 93/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 47/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire bază logistică cu depozit logistic, stație carburanți, birouri, atelier camioane și mașini de mare tonaj, spălătorie camioane, parcare camioane, cazare șoferi și împrejmuire”, Municipiul Arad, trup izolat de intravilan, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 360309 – Arad - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 95/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 395/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent: “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, amenajări aferente, dotări tehnico-edilitare și accese”, Municipiul Arad, intravilan, pentru imobilul identificat prin C.F. nr. 340125 - Arad, St = 32.900 mp, beneficiari: Mariș Cristian-Mircea și Mariș Liliana- *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 97/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție DALI – ”Instalație de Sonorizare Stadion Francisc Neuman” - *inițiativa primarului*. Retras de pe ordinea de zi.
28. Proiect de hotărâre nr. 83/2023 cu privire la modificarea statutului de funcții al Centrului Social Cantina Municipală Arad - *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 101/2023 cu privire la modificarea statutului de funcții al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 99/2023 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Serviciului Public de Interes Local ”Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru anul 2023 în calitate de membru al Rețelei Europene Sociale- *inițiativa primarului*.

31. Proiect de hotărâre nr. 100/2023 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2023 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 72/2023 privind stabilirea costului mediu anual de întreținere, a contribuției de întreținere datorată de beneficiarii și/sau de susținătorii legali ai acestora din Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice pe anul 2023 și a categoriilor de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie - *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 96/2023 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic “Ioan Slavici” Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2022 - *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 128/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 125/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” aplicabile Centrului Social Cantina Municipală Arad - *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 126/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” aplicabile personalului din cadrul serviciului public de interes local Centrului Municipal de Cultură Arad - *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 127/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” aplicabile Serviciului public de interes local “Direcția de Asistență Socială Arad”, de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 79/2023 privind respingerea plângerii prealabile formulată de către Sori Bar SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/2022 - *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 80/2023 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 690/22.12.2022 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Aviator Georgescu nr. 13, începând cu data de 01.01.2023- *inițiativa primarului*.
40. Proiect de hotărâre nr. 92/2023 privind respingerea plângerii prealabile formulată de către grupul consilierilor locali ai partidului Uniunea Salvați România (USR) din Consiliul Local al Municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 688/22.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023- *inițiativa primarului*.
41. Proiect de hotărâre nr. 119/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2023 - *inițiativa primarului*.
42. Proiect de hotărâre nr. 94/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 150/2022 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi - *inițiativa primarului*.
43. Proiect de hotărâre nr. 120/2023 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad - *inițiativa primarului*.
44. Proiect de hotărâre nr. 121/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 310/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de până la 130.000.000 lei- *inițiativa primarului*
45. Proiect de hotărâre nr. 32/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2019 privind aprobarea măsurilor de protecție socială la transportul public local cu tramvaiele și autobuzele pe raza municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa consilierilor locali Săbău Daniela-Arieta, Curcanu*

Dorian-Florin, Vlad Codrin-Dacian, Costea Ioan-Cătălin, Stana Florin-Sebastian, Mayer Siegfried-Emeric.

46. Proiect de hotărâre nr. 77/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 decembrie 2022 - *inițiativa primarului*
47. Proiect de hotărâre nr. 82/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 decembrie 2022- *inițiativa primarului*
48. Proiect de hotărâre nr. 90/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 9 ianuarie 2023 – *inițiativa primarului*.
49. Proiect de hotărâre nr. 98/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 20 ianuarie 2023 – *inițiativa primarului*.
50. Proiect de hotărâre nr. 106/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 ianuarie 2023 – *inițiativa primarului*.
51. Proiect de hotărâre nr. 107/2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie 2023 – mai 2023 – *inițiativa primarului*.
52. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
53. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
54. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU